



Investmentanfrage

Wir suchen Immobilienobjekte und -projekte mit folgenden Investmentparametern:

Objektstruktur

- Bestandsobjekte
- Projektentwicklungen mit gesichertem Baurecht und hohem Vorvermietungsstand
- Objekte mit Leerstand und kurzen Restlaufzeiten bestehender Mietverträge
- Opportunistische & value add Immobilien

Standort der Liegenschaften

- in Groß- und Mittelstädten mit guter Zentralität und Kaufkraft
- in guter bis sehr guter Büro- und Handelslage
- in City-Rand-Lagen mit gutem Verkehrsanschluss

Einzelhandelsobjekte

- Nahversorgungs- und Fachmarktzentren, Discounter und Vollsortimenter ab ca. 1.000 m² Mietfläche

Büro- / Geschäfts- / und Wohngebäude

- Neubauten mit ansprechender Architektur auf dem neuesten Stand der Technik
- Bestandsobjekte in gutem Zustand und ggf. zusätzlichem Entwicklungspotential

Logistik

- Objekte in Logistikparks oder mit optimaler Anbindung an überregionale Verkehrswegsysteme
- Light Industrial

Gesundheitsimmobilien

- Ärzthäuser und Gesundheitszentren
- Akut- und Rehakliniken
- Seniorenpflegeheime auch mit Wohnanteil